**Приложение 1**

Выполнение плана мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета

Томского района на 01.10.2019 года и сокращению сектора ненаблюдаемой экономики.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование мероприятия (утверждено)** | **Срок исполнения** | **Наименование мероприятия** | **Дата исполнения** | **Величина дополнительного дохода, млн. руб.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Анализ исполнения налоговых и неналоговых доходов местного бюджета в разрезе источников поступлений | Ежеквартально | Анализ исполнения налоговых и неналоговых доходов местного бюджета в разрезе источников поступлений проводится ежеквартально.  | Ежеквартальный | - |
| 2 | Взаимодействие с администраторами доходов бюджета района, содействие организации эффективного информационного обмена с целью повышения уровня собираемости доходов и обеспечения полноты поступления доходов | В течение года | Получение информации от Управления финансов об исполнении доходов бюджета. | Ежедневно, еженедельно, ежемесячно. | - |
| 3 | В рамках работы Межведомственной комиссии по мобилизации доходов в бюджет Томского района:- усиление работы комиссии по легализации налоговой базы на основании информации, поступающей из налогового органа через отбор плательщиков, чья деятельность подлежит рассмотрению на заседаниях комиссии, подготовку материалов для рассмотрения на комиссии, мониторинг показателей деятельности плательщиков, рассмотренных на комиссиях по методике разработанной Министерством Финансов Российской Федерации; - обеспечение уплаты организациями, ведущими деятельность на территории района, налоговых и неналоговых платежей в бюджет и внебюджетные фонды в полном объеме, в том числе погашения задолженности за прошлые периоды;- сокращение неформальной занятости, легализация «серой» заработной платы, легализация объектов налогообложения;- проведение выездных проверок деятельности хозяйствующих субъектов;- постоянный контроль за исполнением в установленные сроки решений комиссии. | В течение года | За 9 месяцев 2019 года Управлением по экономической политике проведено 8 заседаний комиссии, на которых рассмотрены вопросы неформальной занятости, легализации «серой» заработной платы, погашения задолженности по арендным платежам за землю. Проведено 9 выездных заседаний комиссии в Заречном сельском поселении (30.01.2019 г. и 06.02.2019 г.), Межениновском сельском поселении (13.03.2019 г.), Турунтаевском сельском поселении (10.04.2019 г.), Малиновском сельском поселении (15.05.2019 г.), Калтайском сельском поселении (11.06.2019 г.), Рыбаловском сельском поселении (10.07.2019 г.), Воронинском сельском поселении (14.08.2019 г.), Наумовском сельском поселении (10.09.2019 г.).Проведен мониторинг по 1032 юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, часть из них (7 организаций и 35 индивидуальных предпринимателей) были приглашены и заслушаны на заседаниях комиссии по вопросам неформальной занятости.В результате выявлено 520 работников, с которым не заключены трудовые договоры. Работодателям направлены письма о необходимости принятия мер по обеспечению трудовых и пенсионных прав своих работников и предоставлении информации в Администрацию Томского района. Работодателями заключен 421 трудовой договор с наемными работниками.Организациями, приглашенными на комиссию, за 9 месяцев 2019 года была оплачена задолженность по арендным платежам за землю:- ООО «Кандинский гравий ТДСК» в сумме 180 тыс. руб;- ООО «Сибресурс» в сумме 118,9 тыс. руб;- СПК «Межениновский» в сумме 118,3 тыс. руб;- ООО «Викинг» в сумме 70,5 тыс. руб;- ООО «Утилит» в сумме 30,9 тыс. руб;- ООО «Энергопарк» в сумме 19,4 тыс. руб.;- СНТ «Синий Утес» в сумме 19,3 тыс. руб;- ООО «Томскнефтепереработка» в сумме 16 388 тыс. руб.;- Тихомирова Галина Константиновна в сумме 16,4 тыс. руб. |  | 16,96 |
| 4 | В рамках работы Трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений организация работ по выведению заработной платы из «тени», повышению её уровня, а также ликвидации задолженности по выплате заработной платы в организациях района:- мониторинг выполнения Регионального соглашения о минимальной заработной плате;- контроль за исполнением Соглашения о социальном партнерстве между Администрацией Томского района, представителями профсоюзных организаций и работодателями Томского района в части соблюдения размера минимальной заработной платы;- мониторинг задолженности по заработной плате в организациях района;- постоянный контроль за исполнением в установленные сроки решений комиссии | В течение года | За 9 месяцев 2019 года проведено два заседания комиссии. 1. На первом заседании была рассмотрена ситуация на рынке труда Томского района и мерах по содействию занятости населения; организация работодателями Томского района заблаговременного предоставления документов, необходимых для назначения пенсий; отчет о работе трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений по итогам 2018 года.
2. Комиссией приняты решения:

По первому вопросу повестки заседания:Информацию о ситуации на рынке труда Томского района и мерах по содействию занятости населения принять к сведению (информацию направить на адреса электронной почты членов трехсторонней комиссии). По второму вопросу повестки заседания:1. Информацию об организации работодателями Томского района заблаговременного предоставления документов необходимых для назначения пенсий принять к сведению (информацию направить на адреса электронной почты членов трехсторонней комиссии); 2.Направить обращение АО «Аграрная Группа Мясопереработка», ООО «Томскнефтепереработка», ООО «Сибирское здоровье 2000», филиал ОАО НПЦ «Полюс» санаторий-профилакторий, ООО «Трубачево», ООО «Моряковский речной затон», ООО «Энергомонтаж СК» с рекомендацией заключить соглашение о Порядке организации электронного информационного взаимодействия для заблаговременного предоставления документов в Пенсионный фонд РФ, необходимых для назначения пенсии работникам данных организаций;3.Управлению Пенсионного фонда РФ в Томском районе предоставить в секретариат трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений списки организаций Томского района, на которых в ближайший год предполагается выход работников на пенсию.По третьему вопросу повестки заседания:1. Отчет о работе трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений по итогам 2018 года принять к сведению (информацию направить на адреса электронной почты членов трехсторонней комиссии);2. Рекомендовать ООО «ТИК» и ООО «МИГ» погасить задолженность по страховым взносам в кратчайшие сроки;3. Вопрос о выплате заработной платы работникам ООО «Баранцевское» взять на постоянный контроль.На втором заседании была подведены итоги работы межведомственной комиссии по мобилизации доходов в бюджет Томского района за 2018 год, по вопросу выявления неформальной занятости; выполнение Регионального Соглашения о минимальной заработной плате в Томской области за 2018 год; организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время; о рассмотрении проектов постановлений Администрации Томского района в сфере оплаты труда. Комиссией приняты решения**:**По первому вопросу повестки заседания:Информацию об итогах работы межведомственной комиссии по мобилизации доходов в бюджет Томского района за 2018 год, по вопросу выявления неформальной занятости, принять к сведению (информацию направить на адреса электронной почты членов трехсторонней комиссии). По второму вопросу повестки заседания:1. Информацию о выполнении Регионального Соглашения о минимальной заработной плате в Томской области за 2018 год принять к сведению (информацию направить на адреса электронной почты членов трехсторонней комиссии);
2. Направить обращение работодателям ООО «ТНПС ЛТД», ООО «Ресурс», ООО «ЦО ВОЛНА», ООО «УК «Наш дом», ООО «Сибмотор», ООО «Мазаловский леспромхоз», МУП ЖКХ «Исток», ОГБУ «ЦД И СО «Здоровье», ООО «Транавто», ООО «ТД «Инертные материалы», ООО «Транслидер», ООО «Томград», ООО «Жилищная компания Томского района», ООО «Санаторий «Космонавт», МБОУ «НОШ мкр. «Южные ворота» Томского района, ООО «Крановые системы», ООО «Управление карьерами», ООО «Альвис», ООО «Лесное», МБУК ЦНТ И СКД «Радуга», ООО «Сибирь - Трейдинг», ООО «Надежда», ООО «Светодиодное освещение», МУП «НОРМА», МАУ «ЦФКИС», ООО «ВЭНЬЛИ», ООО «СИБМОТОР», ООО ТД «БПК», ООО «Восточный караван», ООО «РТС», ПК «Темп-2», ООО «Партнер Томск», МБОУ ДО "Рыбаловская ДХШ" Томского района, ООО «Удача», ОГАУ ЦДСО «ТОМЬ», ООО «Вкус Востока», ООО «ТНСТ», ООО «Восток», ООО «Миг», ООО «ЕВРОСТРОЙ ТСК», ООО «Вкус Сибири», МУП «ТУРУНТАЕВО-ПАРТНЕР», ООО «БПК», ООО ТД «БПК», ООО «ТИК» с рекомендацией привести размер оплаты труда работников, полностью отработавших норму рабочего времени и выполнивших нормы труда, в соответствие с Региональным соглашением о минимальной заработной плате в Томской области на 2019 год.

По третьему вопросу повестки заседания:1. Информацию об организации временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время принять к сведению (информацию направить на адреса электронной почты членов трехсторонней комиссии);
2. Направить обращение в Управление ЖКХ, ГО и ЧС Администрации Томского района с рекомендацией активизировать взаимодействие организаций, эксплуатирующих жилой фонд, с ОГКУ «Центр занятости населения города Томска и Томского района» по вопросу организации временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время.

По четвёртому вопросу повестки заседания:1. Согласовать проект постановления Администрации Томского района «Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений Томского района»;
2. Согласовать проект постановления Администрации Томского района «О внесении изменений в некоторые постановления Администрации Томского района и Главы Томского района (Главы Администрации)».
 |  | - |
| 5 | Организация работ по увеличению поступлений в бюджет арендной платы за использование имущества, находящегося в муниципальной собственности:- передача в аренду имущества на наиболее выгодных условиях путем проведения торгов по продаже права на заключение договоров аренды;- анализ эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, с выделением основных резервов повышения доходности его использования;- проведение мероприятий по вовлечению в хозяйственный оборот (аренда, продажа) пустующих нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности;- принятие мер по ликвидации задолженности по арендной плате за использование имущества, находящегося в муниципальной собственности (в том числе взыскание имеющейся задолженности в судебном порядке) | В течение года | За 9 месяцев 2019 года Отделом по управлению муниципальным имуществом не передавалось в аренду имущество, путем проведения торгов на право заключения договоров аренды. Совместно с Администрациями сельских поселений ведется работа по выявлению неиспользуемых нежилых зданий, помещений и других объектов, находящихся на территории Томского района. В разрезе сельских поселений сложилась следующая ситуация:В Калтайском СП, Наумовском СП, Октябрьском СП, Копыловском СП проводилась работа по увеличению поступлений в бюджет арендной платы за использование имущества, находящегося в муниципальной собственности.В Малиновском СП передача имущества в аренду проводится только на торгах, задолженности по арендной плате нет.В Богашевском СП оформлено в собственность поселения бесхозное имущество: сооружение электроэнергетики по адресу с. Богашево, ул. Заводская, д.2а/1; линия электропередачи ВЛ-0,4КВ д. Вороново. Проведен аукцион по сдаче в аренду имущества.В Заречном СП доходы от сдачи в аренду имущества по 7 заключенным контрактам составили 88,1 тыс. руб. В Зональненском СП ведется претензионная работа с должниками. В Зоркальцевском СП согласно заключенным договорам аренды имущества задолженность по арендной плате отсутствует. Имущество ЖКХ закреплено на праве хозяйственного ведения за МУП «НОРМА ПЛЮС». Задолженность ООО «ЮТК» за аренду ЖКХ в размере 2 214, 7 тыс. руб. передана по Договорам уступки права требования ООО «ЦО Волна» (1 262, 26 тыс. руб.) и МПУ «НОРМА ПЛЮС» (952, 44 тыс. руб.). Поступило в доходы за 9 месяцев 2019 года 1 006,36 тыс. руб. В Корниловском СП имущество в аренду не предоставлялось, пустующие нежилые помещения отсутствуют.В Итатском СП проводится работа по вовлечению в хозяйственный оборот пустующих нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, а также ведется работа с арендаторами по своевременному перечислению арендной платы. В Межениновском СП новые договоры аренды не заключались. Арендная плата по заключенным договорам аренды поступает в бюджет своевременно.В Мирненском СП заключены 4 договора аренды муниципального имущества. Приняты меры по ликвидации задолженности по арендной плате за использование имущества, находящегося в муниципальной собственности.В Моряковском СП погашена задолженность за найм после направления претензий – 92 тыс. руб., погашена задолженность по решению суда – 106 тыс. руб.В Новорождественском СП ведется работа по вовлечению в хозяйственный оборот для продажи одного пустующего нежилого помещения д. Романовка, ул. Новая, 20а.В Спасском СП по договору купли-продажи земельного участка №103 от 03.09.2016 г., Соглашении о перемене сторон от 14.11.2016 г. с ООО «Колпаков» в бюджет поселения поступило – 958,32 тыс. руб. Имущество, находящееся в муниципальной собственности было передано в МУП «Техник» для ведения хозяйственной деятельности.Нежилые помещения, расположенные по адресам: - с. Вершинино пер. Новый, 3.; п. Синий Утес, мкр. «Лесопитомник», ул, Тогучинская, 1а, не используются, так как не соответствуют требованиям пожарной безопасности и санитарно-гигиеническим нормам; - с. Коларово, ул. Центральная, 12, не используется, так как является аварийным;- п. Синий Утес, мкр. «Лесопитомник», ул. Тогучинская, 1а, не используется, т.к. не соответствует требованиям пожарной безопасности и санитарно-гигиеническим нормам.В Турунтаевском СП задолженность за аренду земельного участка ООО «Рослогистика» погашена. Направлено уведомление о погашении задолженности по аренде земельного участка ООО «АПК «Первомайский».В Воронинском СП заключены 2 договора аренды движимого имущества (автотехника) на сумму 138 тыс.руб. в год.В Рыбаловском СП пустующие нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности, отсутствуют, нежилые помещения сдаются в аренду по результатам аукциона. |  | - |
| 6 | Обеспечение исполнения Программы приватизации (продажи) муниципального имущества | В течение года | За 9 месяцев 2019 года был объявлен один аукцион по продаже имущественного комплекса по адресу: Томская область, Томский район, д. Белоусово, ул. Мира, 21, который был признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок. |  | - |
| 7 | Организация работ по увеличению поступлений в бюджет арендной платы за использование земли:- постоянный контроль за поступлением арендной платы за использование земли;- реализация плана мероприятий по работе с арендаторами, имеющими задолженность по арендной плате (в том числе взыскание имеющейся задолженности в судебном порядке);- реализация комплекса мероприятий по вовлечению земельных участков в хозяйственный оборот (собственность, аренда), направленных на повышение удельного веса земельных участков с оформленными правами | В течение года  | Был утвержден план мероприятий по взысканию задолженности по арендной плате. По итогам работы на 30.09.2019 были подготовлены претензии в отношении должников юридических лиц: ООО «Сибресурс» на сумму 99,25 тыс. руб. (в том числе 75,29 тыс. руб. – основной долг, 23, 97 тыс. руб. - пеня), ООО «Томскнефтепереработка» в сумме 595,8 тыс. руб. (в том числе 321 048,79 руб.– основной долг, 274,7тыс. руб. - пеня); ЖСК «Октябрь-2013» на сумму 227,5 тыс. руб. (в том числе 216 тыс. руб. – основной долг, 11,5 тыс. руб. - пеня); ООО «Баранцевское» в сумме 799,1 тыс руб. – (в том числе 718,4 тыс. руб.– основной долг, 80,6 тыс. руб. - пеня); ООО «МИР» в сумме 477,7 тыс. руб. – (в том числе 189,1 тыс. руб.– реестровая задолженность).Также направлено 67 судебных приказов для взыскания задолженности с арендаторов - физических лиц на общую сумму 2 093,77 тыс. рублей, в том числе 1 726,4 тыс. рублей - основной платеж, 366,37 тыс. рублей – пеня.После вынесения судебных приказов, арендаторами было оплачено в добровольном порядке 474, 9 тыс. руб. (Болговым И.С., Миркюковым В.Б., Лукиных В.О.)Кроме того, была проведена работа с 18 должниками в рамках межведомственной комиссии по мобилизации доходов в бюджет Томского района.В разрезе сельских поселений за 9 месяцев 2019 г. сложилась следующая ситуация:В Итатском СП, Октябрьском СП, Калтайском СП, Копыловском СП, Наумовском СП проводится работа по увеличению поступлений в бюджет арендной платы за использование земли, находящейся в муниципальной собственности. Должникам направляются требования по погашению задолженности.В Богашевском СП был заключен договор купли-продажи земельного участка для садоводства окр. с. Богашево СТ Строитель, участок № 122, цена 28,7 тыс.руб. Получен исполнительный лист по взысканию задолженности с ООО «РСК-СТРОЙ» на сумму 285,7 тыс. руб. Готовится пакет документов для расторжения договора аренды с ООО «РСК-СТРОЙ» и взыскания задолженности.В Воронинском СП было заключено 6 договоров купли-продажи земельных участков на сумму 769,5 тыс. руб.В Заречном СП доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности поселения составили 1 163,8 тыс. руб. В Зональненском СП ведется инвентаризация земельных участков, сверка с должниками. В Зоркальцевском СП были заключены 2 договора аренды земли населенных пунктов, задолженности нет. В Корниловском СП ведется контроль по ликвидации задолженности по арендной плате, арендаторам направлены уведомления о задолженности. Проводится работа по подготовке исковых заявлений о взыскании задолженности по арендной плате за земельные участки. Предоставляются в аренду земельные участки.В Межениновском СП проводится работа, направленная на повышение удельного веса земельных участков с оформленными правами. Гражданами оформлено 3 земельных участка в упрощённом порядке. В Мирненском СП осуществляется постоянный контроль за поступлением арендной платы за пользование земли.В Спасском СП ведется работа по содействию оформления земельных участков в собственность, для увеличения поступлений налоговых отчислений в бюджет (КФХ Колпаков, ООО «Колпаков», ИП КФХ Сотов А.И., ИП КФХ Новожилова А.И.). Ведется постоянный контроль за поступлением арендной платы, задолженность отсутствует.В Моряковском СП, Новорождественском СП, Рыбаловском СП данные мероприятия не проводились.В Турунтаевском СП ведется контроль за поступлением арендной платы за использование земли. Направлены уведомления о погашении задолженности по арендной плате за земельные участки ООО «Рослогистика», ООО «АПК «Первомайский». На стадии оформления в собственность муниципального образования «Турунтаевское сельское поселение» в судебном порядке паевые земли ТОО «Победа» с дальнейшей сдачей в аренду.В Малиновском СП аренда земли передана в Администрацию Томского района. |  | 16,96 (данная сумма отражена в общем расчёте по п. 3 мероприятия) |
| 8 | Организация работ по формированию границ земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для подготовки к проведению аукционов по продаже земельных участков, продажи права на заключение договоров аренды земельных участков | В течение года | За 9 месяцев 2019 года проведена работа по подготовке земельных участков к проведению аукционов по продаже земельных участков, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков:- получены технические условия для подключения объектов к инженерным коммуникациям, в соответствии со статьей 39.11 ЗК РФ в количестве 43 шт.;- заключены 3 муниципальных контракта на проведение кадастровых работ в отношении 145 земельных участков от 24.05.2019 № Ф.2019.267429, от 26.04.2019 № Ф.2019.205151, от 29.07.2019 № 15; Проведены 29 аукционов по продаже земельных участков, 106 аукционов на право заключения договора аренды земельного участка. |  | - |
| 9 | Изменение размера ставок аренды земельных участков и имущества, находящихся в муниципальной собственности | В течение года | Размер арендной платы по имуществу устанавливается на основании ежегодных отчетов об определении величины рыночной стоимости годовой арендной платы. В 2018 году была проведена оценка рыночной стоимости арендной платы на 2019 год (отчеты: №6032 от 22.11.2018, №6032/2 от 22.11.2018, №6032/3 от 22.11.2018, №6032/4 от 22.11.2018). Ставки арендной платы меняются ежегодно. 06.12.2018 года Администрацией Томского района принято постановление № 329 «О ставках арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Томский район» на 2019 год».В течение трех кварталов 2019 года ставки не менялись. |  | - |
| 10 | Организация работы по выявлению отдельных объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость, и включению их в перечень объектов, утверждаемый правовым актом Томской области | В течение года | В целях выявления отдельных объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется, как кадастровая стоимость, был проведен анализ информации Межрайонной ИФНС России №8 по Томской области. Во всех сельских поселениях проводилась работа по выявлению отдельных объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется, как кадастровая стоимость. В результате список из 220 объектов направлен в Департамент экономики Администрации Томской области для включения в утверждаемый правовым актом Томской области перечень объектов для целей налогообложения от кадастровой стоимости.В разрезе сельских поселений за 9 месяцев 2019 года сложилась следующая ситуация:В Заречном СП, Зональненском СП, Спасском СП проводилась работа по выявлению отдельных объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется, как кадастровая стоимость.В Зоркальцевском СП ведется работа по постановке на учёт 5 бесхозных объектов на территории д. Поросино. В Малиновском СП создана комиссия по выявлению отдельных объектов недвижимого имущества.В Мирненском СП земельных участков используемых без оформления документов, дающих право на пользование землей, не выявлено. В Итатском СП, Копыловском СП, Корниловском СП, Межениновском СП, Новорождественском СП, Рыбаловском СП, Турунтаевском СП, Наумовском СП данные объекты отсутствуют.В Богашевском СП, Воронинском СП, Калтайском СП, Моряковском СП, Октябрьском СП данные мероприятия не проводились. |  | - |
| 11 | Проведение анализа налоговой нагрузки для субъектов малого предпринимательства по ЕНВД, корректировка значения коэффициента К2 | В течение года | За 9 месяцев 2019 г. анализ налоговой нагрузки для субъектов малого предпринимательства по ЕНВД, корректировка значения коэффициента К2, не проводились.  |  | - |
| 12 | Проведение мониторинга за соблюдением хозяйствующими субъектами условий государственной и муниципальной поддержки | В течение года | 20.06.2019 был произведен объезд получателей субсидии победителей 9 и 10 Конкурса предпринимательских проектов субъектов малого предпринимательства «Развитие». Из 11 проектов – 4 проекта еще не начали свою деятельность, остальные 7 проектов работают.В третьем квартале 2019 года был проведен мониторинг за соблюдением сельскохозяйственными предприятиями Томского района условий государственной поддержки по направлению: на повышение продуктивности в молочном скотоводстве путем возмещения затрат на 1 килограмм реализованного и (или) отгруженного на собственную переработку коровьего (козьего) молока. Условия соблюдены. |  | - |
| 13 | Организация и содействие реализации мероприятий по переходу субъектов хозяйственной деятельности на патентную систему налогообложения | В течение года | При необходимости проводится консультирование предпринимателей. |  | - |
| 14 | Реализация мероприятий по повышению роли имущественных налогов:- подготовка к переходу на исчисление налога на имущество от кадастровой стоимости объектов недвижимости;- выявление фактов использования земельных участков без оформления документов, дающих право на пользование землей (приведение в соответствие с действующим законодательством правоустанавливающих документов);- направление в ИФНС сведений о физических лицах - покупателях муниципального недвижимого имущества с указанием выкупной стоимости имущества в целях наиболее полного формирования налоговой базы по налогу на имущество физических лиц | В тече ние года | В целях подготовки к переходу на исчисление налога на имущество от кадастровой стоимости объектов недвижимости Администрацией Томского района совместно с Администрациями сельских поселений и ОГБУ «Томский областной центр инвентаризации и кадастра» проводилась работа по уточнению характеристик и вида фактического использования 49003 объектов недвижимости. В результате выявлено 220 объектов недвижимости, находящихся в собственности юридических и физических лиц, в отношении которых налоговая база может быть определена как кадастровая стоимость. Указанные сведения направлены в Департамент экономики Томской области.Отделом по управлению муниципальным имуществом в связи с отсутствием приватизированных объектов, находящихся в муниципальной собственности, информация в ИФНС не направлялась. В разрезе сельских поселений за 9 месяцев 2019 г. сложилась следующая ситуация:В Богашевском СП проводятся беседы с населением о необходимости оформления документов на земельные участки. Муниципальное имущество не продавалось.В Заречном СП, Зональненском СП, Зоркальцевском СП, Итатском СП, Калтайском СП, Малиновском СП, Мирненском СП, Наумовском СП, Октябрьском СП проводилась сверка сведений с ИФНС. Фактов использования земельных участков без оформления не выявлено.В Моряковском СП оформлено 2 земельных участка (площадью 1049 и 800 кв. м).В Копыловском СП верификация объектов недвижимости не проводилась, факты использования земельных участков без оформления документов не выявлены, сведения о физических лицах - покупателях муниципального недвижимого имущества в ИФНС не передавались в связи с их отсутствием.В Корниловском СП имеется решение суда о сносе самовольно возведенного жилого дома на земельном участке без правоустанавливающих документов на землю. В Межениновском СП проводится работа по сопоставлению сведений об объектах недвижимости и налогоплательщиков, содержащихся в базе ИФНС, с данными похозяйственного учёта в Администрации поселения отверены все списки для кадастровой оценки (отработаны все населенные пункты поселения). Земельных участков, используемых без оформленных в надлежащем порядке правоустанавливающих документов, не выявлено. В Рыбаловском СП проводилось сопоставление сведений об объектах недвижимости и налогоплательщиках, содержащихся в базе ИФНС с данными похозяйственного учета. Муниципальное недвижимое имущество не приобреталось. В Новорождественском СП оформлены в собственность и переданы в аренду 2 земельных участка площадью 5 722 200 кв.м. для сельскохозяйственного производства.В Спасском СП ежемесячно ведется информационное осведомление граждан по обязательствам регистрации права собственности, выявлено 2 объекта. Реализация муниципального имущества не осуществлялась. В Турунтаевском СП проводится работа с населением о необходимости оформления права собственности на ранее возникшее право пользования земельными участками, оказывается консультационная работа, а также помощь в оформлении.В Воронинском СП данные мероприятия не проводились. |  | - |
| 15 | Выявление жилого фонда, включая индивидуальные жилищные строения, используемого в предпринимательской деятельности и не выведенного из состава жилого фонда | В течение года | В разрезе сельских поселений за 9 месяцев 2019 года сложилась следующая ситуация:В Богашевском СП, Заречном СП, Зоркальцевском СП, Калтайском СП, Копыловском СП, Корниловском СП, Малиновском СП, Межениновском СП, Мирненском СП, Моряковском СП, Наумовском СП, Новорождественском СП, Октябрьском СП, Рыбаловском СП, Турунтаевском СП жилой фонд, используемый в предпринимательской деятельности и не выведенный из состава жилого фонда, отсутствует.В Зональненском СП проведена сверка с ИФНС. В Итатском СП проведена сверка жилых помещений, которые используются в предпринимательской деятельности, все используемые помещения выведены из жилого фонда. В Спасском СП работа ведется ежемесячно. За 9 месяцев 2019 года не выявлено ни одного объекта. В Воронинском СП данное мероприятие не проводилось. |  | - |
| 16 | Проведение оценки эффективности предоставляемых органами местного самоуправления налоговых льгот, а также анализ применения налоговых ставок по местным налогам | В течение года | В третьем квартале 2019 года была проведена оценка эффективности предоставляемых органами местного самоуправления налоговых льгот. В результате анализа было выявлено, что в целом установленные налоговые льготы имеют социальную направленность либо ведут к снижению налоговой нагрузки на организации, финансируемые за счет бюджета, способствуют экономии бюджетных средств, поэтому в целях сохранения социальной стабильности, большинство налоговых льгот признаются эффективными, и не требуют отмены.   |  | - |
| 17 | Мероприятия по привлечению к постановке на налоговый учет налогоплательщиков, зарегистрированных в других муниципальных образованиях, но осуществляющих деятельность на территории Томского района и уклоняющихся от обязанности по уплате налогов и сборов, установленных Налоговым кодексом РФ:- предоставление в налоговый орган сведений о юридических лицах, заключивших муниципальные контракты на поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг) для муниципальных нужд, перечней юридических лиц, получивших разрешение и согласование на ведение деятельности в сфере недропользования, перечней юридических лиц - арендаторов муниципального имущества в рамках Соглашения об информационном взаимодействии между Инспекцией ФНС по Томскому району и Администрацией Томского района;- проведение письменного уведомления хозяйствующих субъектов о необходимости регистрации обособленного подразделения при осуществлении деятельности на территории Томского района;- выявление хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на территории Томского района и уклоняющихся от обязанности по уплате налогов и сборов, установленных Налоговым кодексом РФ при проведении в рамках полномочий Управления по экономической политике и муниципальным ресурсам контрольных мероприятий в сфере потребительского рынка, недропользования и лесных отношений | В течение года | Ежеквартально предоставляются в Межрайонную ИФНС России №8 по Томской области сведения о юридических лицах, заключивших муниципальные контракты на поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг) для муниципальных нужд, перечни юридических лиц, получивших разрешение и согласование на ведение деятельности в сфере недропользования, перечни юридических лиц – арендаторов муниципального имущества, перечни юридических лиц - продавцов земельных участков из категории сельскохозяйственного назначения.За 9 месяцев 2019 года в адрес 14 юридических лиц и Межрайонной ИФНС России №8 по Томской области направлены письма с требованием обеспечить постановку на учет обособленных подразделений:- ООО «Производственно-технический комплекс»;- ООО «Промышленная механика»;- ООО «Банн»;- ООО «К – Плюс»;- ЧОУДПО «Томский учебно-курсовой комбинат «Максимум»;- ООО «Бобровая заимка»;- ООО «Апекс»;- ООО «Виткоин»;- ООО АС «Советские аптеки»;- ООО «Планета»; - ООО «Динюань Леспром»;- ООО «Сибирская академия деревьев и кустарников»;- ООО «Жилищная компания Томского района»;- ООО «Берег»;Обособленное подразделение зарегистрировало одно юридическое лицо (ООО «Банн»).Проводятся разъяснения о необходимости постановки на налоговый учет налогоплательщиков, зарегистрированных в других муниципальных образованиях, но осуществляющих деятельность на территории Томского района и уклоняющихся от обязанности по уплате налогов и сборов, установленных Налоговым кодексом РФ. |  | - |
| 18 | Выявление хозяйствующих субъектов, не состоящих на налоговом учете | В течение года | За 9 месяцев 2019 года в рамках работы Межведомственной комиссии по мобилизации доходов в бюджет Томского района было выявлено три хозяйствующих субъекта, осуществляющих свою деятельность без государственной регистрации, один из них в последующем был оформлен в качестве индивидуального предпринимателя. В разрезе сельских поселений сложилась следующая ситуация:В Заречном СП, Межениновском СП, Турунтаевском СП, Наумовском СП, Калтайском СП, Итатском СП, проводится работа по выявлению хозяйствующих субъектов, не состоящих на налоговом учете, данные субъекты не выявлены.В Малиновском СП, Рыбаловском СП, Воронинском СП проводится сверка сведений с ИФНС и выявление хозяйствующих субъектов, не состоящих на налоговом учете. В Богашевском СП, Зоркальцевском СП, Копыловском СП, Корниловском СП, Мирненском СП, Моряковском СП, Новорождественском СП, Октябрьском СП, Спасском СП, Зональненском СП мероприятия не проводились.  |  | - |
| 19 | Привлечение инвесторов на имеющиеся инвестиционные площадки под конкретные производства для реализации инвестиционных проектов в целях создания новых производственных и иных объектов, создания новых рабочих мест, увеличения налоговых и неналоговых источников доходов бюджета, мониторинг инвестиционных проектов, реализуемых на территории Томского района (в том числе за счет бюджетных средств всех уровней). | В течение года | Актуализирован список инвестиционных проектов, реализуемых на территории Томского районаОсновные инвестиционные проекты, реализуемые на территории Томского района:- Строительство жилого района «Южные ворота» на земельном участке в границах п. Зональная станция (ОАО «ТДСК»);- Строительство микрорайона «Северный парк» в окр. д. Кисловка (ООО Группа компаний «Карьероуправление»);- Промышленно-складской комплекс в Калтайском сельском поселении (ООО «Артлайф»);- Реконструкция существующего опытно-промышленного производства АО «ТГОК «Ильменит» с целью наращивания производственных мощностей до 575 тыс. тонн переработки исходного сырья в год (АО «ТГОК «Ильменит»);- Реконструкция взлетно-посадочной полосы и аэровокзального комплекса с появлением новых грузовых терминалов аэропорта «Богашево» в Томском районе, п. Аэропорт (ООО «Аэропорт Томск»);- Строительство спиртового завода в с. Зоркальцево (ООО «Пивоварня Кожевниково»);- Создание производственно-инженерной инфраструктуры в д. Черная речка (ОАО «Томское пиво»);- Строительство подшипникового завода в п. Зональная станция (ООО «КузбассИнвестСтрой»);- Производство трикотажного ворсового полотна в с. Зоркальцево (ООО "Швейная фабрика "Царина");- Строительство фермы крупного рогатого скота молочного направления (2 очередь) СПК (колхоз) «Нелюбино»;- Строительство животноводческого комплекса мясного направления (КФХ Колпаков М.П.);- Строительство завода по переработке рапса мощностью 60 тыс. в Томском районе (ООО «Межениновская птицефабрика»);- Реконструкция молочного комплекса крупного рогатого скота (ООО "СПАС");- Реконструкция молочного комплекса крупного рогатого скота (ООО «СПК Межениновский»);- Организация и производство кормовых и зерновых культур в Томском районе (ООО "АПК "Первомайский");- Создание производства напитков мультиягодного Т8 Blend и Т8 в Томском районе (ООО «Солагифт»);- Создание производства напитков и БАД бренда Doctor V в Томском районе (ООО «Солагифт»);- «Расширение линейки производства и реализации продукции под брендом «Сибирский кедр»: «Шоколадная глазурь», «Шоколад собственного изготовления », конфеты « Птичье молоко», « Пастила в шоколадной глазури» в Томском районе (ООО «Эко- фабрика Сибирский кедр»); - Строительство ЛЭП ИПС 110 кВт с капитальным ремонтом (модернизацией) существующих площадей тепличного комбината (ООО «Трубачево»);- Организация производства и переработки овощей и картофеля (ООО «Фаворит»);- Рыбоводно-производственный комплекс "Аквабиоцентр Томской области" (д. Кандинка, Калтайское сельское поселение);- Семилуженский культурно-исторический комплекс (Томский район, с.Семилужки, ул. Молодежная, 1 в);- Парк СССР (Томский район, с.Рыбалово);- Строительство НПЗ с причалом погрузки/разгрузки нефтепродуктов, с. Моряковский Затон (ООО «НПО «ЭТН»).Инвестиционный паспорт Томского района актуализирован по состоянию на 01.06.2019 г. и размещен на официальном сайте Томского района http://www.tradm.ru/o-rayone/ekonomika/investitsionnyy-klimat/. |  | - |
| 20 | Организация мероприятий по взиманию платежей (госпошлина за выдачу разрешений, плата за возмещение вреда) за проезд транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов при движении по автомобильным дорогам местного значения | В течение года | Вопрос по организации мероприятий по взиманию платежей за проезд транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов при движении по автомобильным дорогам местного значения находится в стадии проработки.За 9 месяцев 2019 года разрешений за проезд транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов при движении по автомобильным дорогам местного значения не выдавалось. Денежные средства (госпошлина) в бюджет Томского района не поступали. |  | - |
| 21 | Организация мероприятий по обеспечению полноты взимания платежей (госпошлина, плата) за установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах муниципальной собственности (инвентаризация, демонтаж самовольно размещенных средств рекламных конструкций; меры по сокращению задолженности) | В течение года | За 9 месяцев 2019 года:Поступила оплата по 7 лотам (2017-2018г) за право на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на автомобильных дорогах общего пользования регионального значения на сумму 368 671,57 руб. (ежегодный платеж);Государственная пошлина за выдачу разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на сумму 18 000 руб. |  | - |
| 22 | Реализация соглашения по внедрению стандарта развития конкуренции | В течение года | В целях развития конкуренции в Томской области на основе внедрения Стандарта развития конкуренции в субъектах РФ между Администрацией Томской области и Администрацией Томского района реализуется Соглашение от 01.03.2016 № 143, в рамках которого Администрация Томского района ежегодно предоставляет отчет о достигнутых значениях целевых показателей.В феврале 2019 г. Администрацией Томского района был подготовлен ежегодный отчет о достигнутых значениях целевых показателей за 2018 год и направлен в Департамент экономики Администрации Томской области.В третьем квартале 2019 года заключено новое соглашение о взаимодействии с Администрацией Томской области, направленное на реализацию стандарта развития конкуренции от 16.09.2019г. |  | - |
| 23 | Организация мероприятий по размещению объектов нестационарной торговли на территории МО «Томский район» | В течение года | За 9 месяцев 2019 года нормативные правовые акты «Об утверждении Порядка рассмотрения обращений физических и юридических лиц, имеющих намерение разместить нестационарные торговые объекты, на территории сельского поселения»; постановления Администрации сельского поселения «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения» приняты в 19 сельских поселениях.Всего нестационарных торговых объектов 48, мобильных торговых объектов 15.В Малиновском СП открыты 3 нестационарных торговых объекта, плата поступает своевременно. Торговые объекты включены в схему размещения нестационарных торговых объектов Малиновского сельского поселения.В Зональненском СП поступало 2 обращения для размещения НТО под торговлю фруктами, овощами и квасом. Объекты включены в схему НТО.В Калтайском СП, Копыловском СП, Наумовском СП, Рыбаловском СП ведется работа по размещению НТО. В Воронинском СП, Моряковском СП, Октябрьском СП работа по размещению НТО не проводилась. В Итатском СП, Мирненском СП, Спасском СП отсутствуют объекты нестационарной торговли.В Богашевском СП поступило 1 заявление на размещение нестационарного торгового объекта, в размещении было отказано в связи с отсутствием документов, предусмотренных порядком. Повторного обращения не поступало.В Заречном СП увеличилось количество мобильных объектов (в ассортименте мясо и мясная гастрономия, рыбная продукция и промышленные товары), было заключено 7 договоров о размещении нестационарных торговых объектов, доходы составили 80,7 тыс. руб.В Зоркальцевском СП установлены новые торговые прилавки возле д. Нелюбино. Проходит торговля в Первом сельском парке «Околица», вывозят население по субботам для торговли на ярмарках выходного дня. Размещено объявление о намерении размещения нестационарного торгового объекта в д. Нелюбино по ул. Почтовой, 1а, площадью 16 кв. м. для реализации хозяйственных товаров.В Корниловском СП утверждена схема размещения нестационарных торговых объектов.В Межениновском СП приняты правовые акты, определяющие порядок размещения НТО. В настоящее время такие объекты отсутствуют.В Новорождественском СП приняты правовые акты, определяющие порядок размещения НТО. Уведомления для получения разрешения на осуществление торговой деятельности предпринимателям выданы.В Турунтаевском СП по заявлению индивидуального предпринимателя Дагдий А.Н. постановлением Администрации от 16.04.2019 №42 предоставлено право на размещение нестационарного торгового объекта, ассортимент товаров: авто товары, оказание услуг по шиномонтажу, сроком на 3 года. Шиномонтаж начал работать в августе 2019 года. |  | - |
|  | **Итого** |  |  |  | 16,96 |